

Số: 02/TB-TCKH

Thanh Trị, ngày 11 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính Hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 10 tháng 7 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng Ban hành Quy định phân cấp thẩm quyền quyết định trong việc quản lý tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của địa phương trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Nghị quyết số 06/2021/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng Sửa đổi, bổ sung khoản 4 Điều 6 của Quy định phân cấp thẩm quyền quyết định trong việc quản lý tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của địa phương trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng ban hành kèm theo Nghị quyết số 09/2018/NQ-HĐND ngày 10 tháng 7 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định số 3215/QĐ-UBND ngày 14 tháng 11 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban Nhân dân huyện Thanh Trị về việc chấp thuận chủ trương thanh lý tài sản công Trường tiểu học Lâm Kiết (Điểm lẻ ấp Trà Do), xã Lâm Kiết, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định số 407 /QĐ-UBND ngày 10 tháng 03 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban Nhân dân huyện Thanh Trị về phê duyệt chi phí phá dỡ và giá khởi điểm bán đấu giá vật tư thu hồi công trình: Trường tiểu học Lâm Kiết (Điểm lẻ ấp Trà Do), xã Lâm Kiết huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Thanh Trị là đơn vị đại diện có tài sản đấu giá. Thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản một số nội dung liên quan đến việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, như sau:

Tài sản bán đấu giá:

- Tên tài sản: *Trường tiểu học Lâm Kiệt (Điểm lẻ ấp Trà Do), xã Lâm Kiệt huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng*

- Giá khởi điểm bán vật tư thu hồi và chi phí phá dỡ (không bao gồm VAT): cụ thể như sau:

+ Chi phí thu hồi vật tư phá dỡ (giá sàn): 47.522.000 đồng.

+ Chi phí nhân công phá dỡ (giá trần): 20.885.671 đồng

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày thông báo
(Từ ngày 13/03/2025 đến hết ngày 15/03/2025)

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Thạnh Trị, địa chỉ: Khu hành chính UBND huyện - ấp 1, thị trấn Phú Lộc, huyện Thạnh Trị, tỉnh Sóc Trăng; Gặp đồng chí Trần Thị Thanh Loan.

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản tuân thủ quy định của pháp luật, bảo đảm theo đúng tiêu chí quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản, Điều 3 và Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP, bao gồm:

+ Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

+ Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

+ Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

+ Tổ chức đấu giá tài sản phải có trụ sở chính trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;

+ Ưu tiên cho tổ chức đấu giá đã từng ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tương tự với Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Thạnh Trị.

(Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn).

Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Thạnh Trị rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- VP HĐND & UBND huyện
(Công TTĐT UBND huyện Thạnh Trị);

- Lưu: TCKH.



Quách Chí Nguyễn